

# Hinnatabel

Korter	Üldpind (korter + väline panipaik), m <sup>2</sup>	Sh abiruumi, m <sup>2</sup>	Tube	Korrus	Rõdu / hooviala	Rõdu nooviala suurus, m <sup>2</sup>	Saun	Kamin	Väline panipaik. m <sup>2</sup>	Hind, € (korter+panipaik)
PAARISMAJA										
1	113,9		5		hooviala	40,2	+	jah	4,3	Uus hind 449 000
2	114,5		5		hooviala	59,5		jah	4,3	480 000
KORTERMAJA										
1	38,9		2	I				ei		175 000
2	27,4		2	I				ei		Müüdüd
3	42,8		2	I	hooviala	22		ei	1,3	185 000
4	54,5		3	I	hooviala	28,9		ei	2,3	Müüdüd
5	62,1		3	II	rõdu	5,6		ei	2,4	265 000
6	39,3		2	II	rõdu	3,2		ei		185 000
7	94,4		4	II	rõdu	2,8		ei	2,4	Müüdüd
8	80,5	12,4	3+1	III ja IV	rõdu	15,5		ei	2	335 000
9	61,9	16,2	2+1	III ja IV	rõdu	14,9		ei	2	275 000
10	54,6	10,1	2+1	III ja IV	rõdu	10,7		ei	2	270 000
11	64,8	10,2	3+1	III ja IV	rõdu	11,1		ei	2	Müüdüd

Lisandub parkimiskoha tasu 8000 EUR. Kohustus on osta vähemalt 1 parkimiskoht. 4- ja 5-toalistel on kohustus osta 2 parkimiskohta.

## Lepingu hinnas sisaldub:

- Hoone, korteri ja kinnistu lõplik valmidus vastavalt projektdokumentatsioonile
- Korterite siseviimistlus vastavalt baaspaketile (Pakett 1, Pakett 2), Premium siseviimistluspakett on lisatasu eest
- Tasu tehnovõrkude rajamise ja liitumise eest (vesi, elekter, kanalisatsioon, küte)
- Andmeside ja telefoniside valmidus
- Ehitusgarantii 2 aastat

## Märkused:

- Müügitabeli üldpinna arvestuses on korteri pinna suurus ja panipaiga suurus maja 1.korrusel
- Panipaik maja 1.korrusel on korteri hinnas valitud korteritel
- Arendajal on õigus müümata majaosade, korterite, panipaikade, parkimiskohtade müügihinna korrigeerida
- Hinnad sisaldavad käibemaksu 22%
- Korterile nr 1 ja 2 müügihinnas on nii saunaga ja saunata verisoon vastavalt Ostja soovile